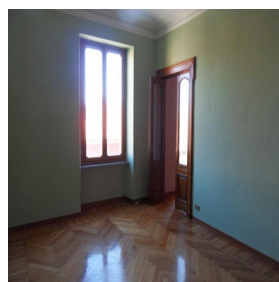
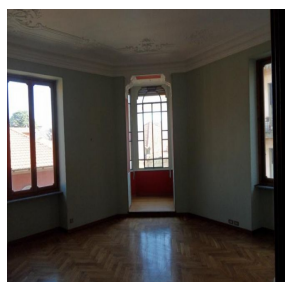
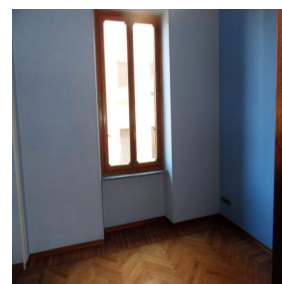
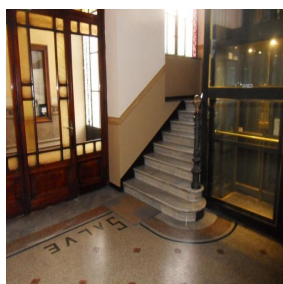


BIELLA CENTRO **ALLOGGIO AMPIA METRATURA**



Prezzo: € 130.000

Rif.: 1976



ALLOGGIO AMPIA METRATURA

Biella (BI) Via XX Settembre n. 17, nel cuore della Città di Biella proponiamo in vendita in bellissimo signorile palazzo d'epoca con particolari di pregio, alloggio ampia metratura posto al 2° piano (3° fuori terra) servito da ascensore, così composto: Ampio ingresso, disimpegno, cucina abitabile, camera utilizzabile come sala da pranzo o studio, salone con bow window, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi e pertinenti cantina al piano interrato e solaio al piano sottotetto. La superficie lorda catastale complessiva risulta Mq. 171 (Mq. 167 escluse aree scoperte). Lo stato di manutenzione risulta ottimo, bagno e cucina sono stati rifatti, impianto elettrico a norma, serramenti esterni originali restaurati con inserimento di doppi vetri. Impianto di riscaldamento centralizzato con termovalvole e sistema di contabilizzazione dei consumi. Produzione acqua calda con caldaia a metano. Spese condominiali complessive preventivo gestione 01/07/2018-30/06/2019 €. 1.992,01. - Amministratore Geom. Roberto Porro di Biella.

Classe energetica: D
IPE (indice di prestazione energetica): 161,59

Prezzo: € 130.000

Rif.: 1976

