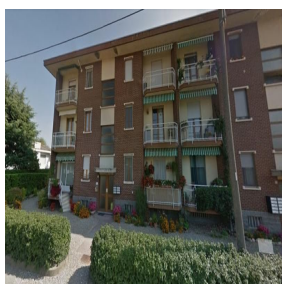


## **CAMBURZANO** **ALLOGGIO 3 VANI + SERVIZI**

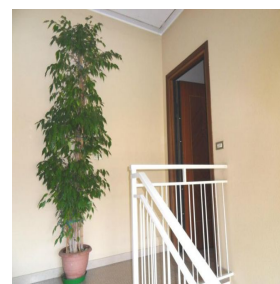


**Prezzo: € 49.000**

**Rif.: 1970**



**PIANO SECONDO**



## ALLOGGIO 3 VANI + SERVIZI

Camburzano (BI) Via Provinciale n. 27 (vicinanze Occhieppo Inf.) proponiamo in vendita in piccola palazzina, bell'alloggio al 2° ed ultimo piano, luminoso, panoramico e molto ben tenuto, così composto: Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno notte, camera matrimoniale, altra camera, bagno, 2 balconi e pertinenti cantina al piano seminterrato e box auto al piano cortile. Superficie lorda commerciale complessiva Mq. 85 c.a. Riscaldamento semi autonomo con caldaia condominiale a gas metano di nuova installazione, termovalvole e sistema di contabilizzazione dei consumi. Spese condominiali annue €. 493,00 c.a. con consumi riscaldamento e acqua a zero (alloggio vuoto) - Amministratore Geom. Elisa Montarolo Occhieppo Inf. **POSSIBILITA' DI ACQUISTO COMPLETAMENTE ARREDATO CON MUTUO 100% RATA MENSILE €. 350,00.**

---

**Classe energetica: E**  
**IPE (indice di prestazione energetica): 215,09 Kwh/mq**

---

**Prezzo: € 49.000**

**Rif.: 1970**

---

