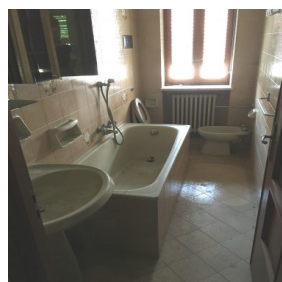
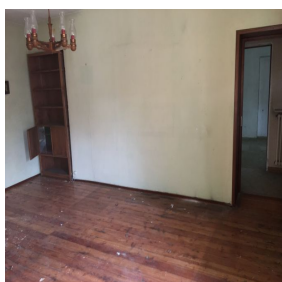
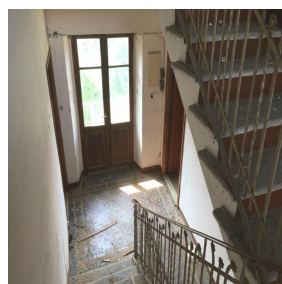


## CANDELO CASA INDIPENDENTE



**Prezzo: € 68.000**

**Rif.: 1903**



## CASA INDIPENDENTE

Candelo (BI) Via Santa Croce n. 22, proponiamo in vendita fabbricato civile indipendente di vecchia costruzione con rustico e giardino pertinenziale. Il fabbricato si presenta strutturalmente integro ma necessita di un intervento di ristrutturazione totale. Superfici: Piano terreno Mq. 160 c.a + Mq. 20 portico. Piano primo Mq. 180 c.a. Piano secondo (sottotetto) Mq. 160 c.a. Completano la proprietà un rustico su due piani per complessivi Mq. 100 c.a. e giardino di Mq. 320 c.a. Possibilità di ricavo di più unità abitative indipendenti.

---

**Classe energetica: G**  
**IPE (indice di prestazione energetica): > 175 Kwh/mq**  
**Dati in attesa di certificazione.**

---

**Prezzo: € 68.000**

**Rif.: 1903**

---

